

# NEREA

RESIDENCIAL

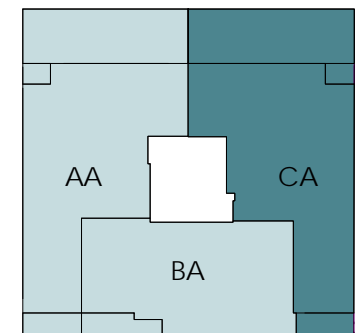


EDIFICIO DE 21 VIVIENDAS LIBRES  
C/ MAESTRO VALLS 23. VALENCIA  
Septiembre 2021

## PLANO DE SITUACIÓN



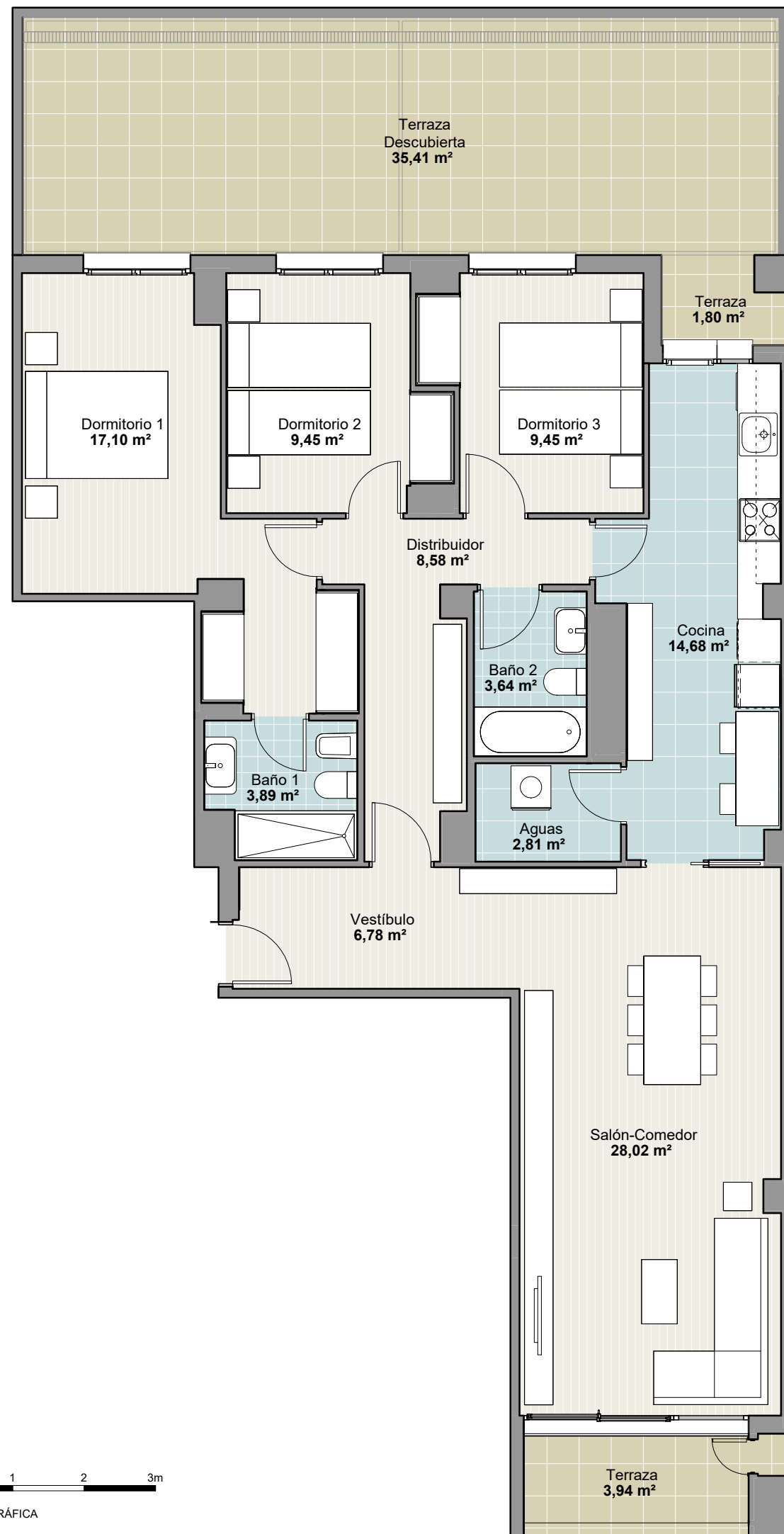
## ESQUEMA EN PLANTA



## VIVIENDA

**CA 1**

SUPERFICIE ÚTIL TOTAL	110,13 m <sup>2</sup>
SUPERFICIE CONSTRUIDA	129,53 m <sup>2</sup>
SUPERFICIE CONSTRUIDA + E.C.	148,34 m <sup>2</sup>
SUPERFICIE ÚTIL TERRAZA (0%)	35,41 m <sup>2</sup>



ESCALA GRÁFICA

El presente documento tiene únicamente carácter orientativo, no resultando exigible ni revistiendo carácter contractual, al quedar pendiente de definición definitiva conforme a los proyectos técnicos.