



Vergel

PARC CENTRAL TORRENT



FIRMUS
HOMES

Vergel

PARC CENTRAL TORRENT



FIRMUS
H O M E S



ESTRENA VIDA

Vergel Residencial, un oasis de tranquilidad perfectamente conectado con Valencia. Un espacio pensado para crecer, compartir y disfrutar de la vida. Un proyecto con alma familiar, rodeado de zonas verdes y junto a la zona de Parc Central, a tan solo unos minutos de los servicios más completos de la ciudad de Torrent.

Viviendas modernas, bien distribuidas y con espacios pensados para que cada día sea más cómodo. Terraza, garaje, jardín, piscina, local social... todo lo que imaginas para tu nuevo hogar.

Empieza una nueva etapa en un entorno que lo tiene todo: tranquilidad, conexión y bienestar.



PROMUEVE



COMERCIALIZA



SENTIRSE RESPALDADO

FIRMUS HOMES, la promotora de viviendas con experiencia que hace las cosas de otra manera. Los que trabajamos en FIRMUS HOMES pertenecemos a una familia con experiencia. Desde 1963 nos dedicamos a la promoción y comercialización de viviendas de obra nueva. Ahora hacemos las cosas de otra manera, dándote el protagonismo y el poder para decidir lo que te gusta. Acompañándote en todo el proceso, para que consigas exactamente la casa en la que quieres vivir.

VALGESCO, una empresa de comercialización inmobiliaria formada por un equipo multidisciplinar de profesionales que analiza cada situación para poner en marcha la solución perfecta, conectando a cada cliente con su promoción inmobiliaria deseada. Nuestra extensa experiencia en comercialización, nos permite ofrecer soluciones globales en servicios inmobiliarios, presentando a cada comprador su vivienda ideal.

Vergel

PARC CENTRAL TORRENT



FIRMUS
HOMES







TODO A TU ALCANCE

Ubicado en la calle Vicent Galbis, Vergel Residencial se sitúa en una zona tranquila y de nueva construcción con excelentes conexiones. A tan solo unos minutos encontramos las estaciones de metro Torrent y Torrent Avinguda, y una rápida salida hacia Valencia en coche.

La zona destaca por su ambiente familiar y su cercanía a espacios verdes como el Huerto de Trénor, Parc Central, el parque infantil frente al residencial, y la extensa huerta valenciana por la que salir a pasear o dar una vuelta en bici cualquier día de la semana. Una oportunidad para vivir en contacto con la naturaleza sin renunciar a los servicios de la ciudad.

Además, en los alrededores encontramos escuelas infantiles, colegios, institutos y La Universidad Católica de Valencia. Y para el día a día, podrás disfrutar de la restauración, ocio y comercios de la Av. Al Vedat, la Plaza de la Concordia y el CC Las Américas.

TRANQUILAMENTE CONECTADO

DISTANCIAS A PIE

1	Parque infantil (junto al residencial)	30m - 1 min
2	Huerto de Trénor	280m - 4 min
3	Universidad Católica	280m - 4 min
4	Col-legi Nostra Senyora del Mont Sió	400m - 6 min
5	Colegio María Auxiliadora de Torrent	500m - 7 min
6	IES Serra Perenxisa	550m - 7 min
7	Ágora Parc Central	600m - 8 min
8	Parc Central	700m - 9 min
9	Complejo deportivo Parc Central	450 m - 6 min
10	Farmacia Ortopedia Lluca 24h	800m - 12 min
11	Centro de especialidades	500m - 7 min
12	Consum	950m - 13 min
13	Mercadona	1km - 14 min
14	Bar La Repera	130m - 1 min
15	La Tagliatella	900 m - 12 min
16	Restaurante El Destino	1km - 14 min
17	Parada de Metro Torrent	800m - 11min
18	Parada de Metro Torrent Avinguda	850m - 12min
19	Parada Metrobus Línea 170	800m - 11min

DISTANCIAS EN COCHE

20	Centro de salud	1,8km - 6 min
21	Hospital Veterinario 24h	1,6km - 5 min
22	Supermercados Dia	1,5 km - 5 min
23	Lidl	1,6 km - 5 min
24	Comercios Av. Al Vedat	1,1km - 4 min
25	CC Las Américas	2,6km - 10 min
26	Taninos Bistró	1,3km - 4 min
27	Carpe Diem Louge Bar	1,5 km - 4 min
28	Salero Gastrobar	1,7 km - 6 min
29	Restaurante Asador Azorín	2,1km - 7 min
30	Viveros Torrent	2km - 5min





Carretera del Mas del Jutge

Avinguda al Vedat

Carrer de Vicent Pallardó

Ronda del Safranar

Accés Est de Torrent

25

29

20

28

21

13

10

18

15

16

19

24

5

8

26

6

9

7

12

4

3

9

11

2

1

14

22

17

30

23



EMPIEZA A SOÑAR

Vergel Residencial cuenta con viviendas de 1, 2 y 3 dormitorios con una estudiada distribución, pensadas para que disfrutes cada metro cuadrado. Espaciosos salones junto a amplias terrazas y cocinas abiertas al salón para vivir con el máximo espacio y luz natural.

En el interior, cada detalle está pensado para hacer tu día a día más fácil. Desde una zona de lavado en cada vivienda, hasta baños en suite en dormitorio principal, y armarios empotrados en cada habitación. En el exterior, zonas comunes con piscina, jardines y un local social para celebraciones o encuentros. Todo lo necesario para disfrutar de la vida y la tranquilidad.

Vergel cuenta con 168 viviendas de diversas tipologías, todas con terraza y alineadas a la calle, para que cada familia encuentre el hogar que más se adapte a su estilo de vida. Encontramos plantas bajas con jardín, viviendas en planta, áticos y áticos dúplex. Además, en las plantas sótano, cuenta con garaje y trasteros, para vivir con total confort y comodidad.







UN HOGAR A TU MEDIDA



En Vergel Residencial, cada hogar es tan único como quien lo habita. Por eso tienes la posibilidad de personalizar algunos acabados de tu vivienda, para que se adapte a tus gustos y necesidades. Desde materiales a combinaciones de diseño, ponemos a tu disposición diferentes opciones para que puedas darle ese toque personal que marca la diferencia.

Nuestro equipo te acompañará durante todo el proceso para ayudarte a tomar las mejores decisiones para que construyas tu hogar ideal.



Vergel

PARC CENTRAL TORRENT



FIRMUS
HOMES







Vergel
PARC CENTRAL TORRENT

FIRMUS
HOMES



<p>Vergel PARC CENTRAL TORRENT</p>	 <p>FIRMUS HOMES</p>
--	---





T. 692 140 400
vergeltorrent@firmus.es
www.firmushomes.es



Las imágenes mostradas en el catálogo no generan ninguna obligación contractual. Los datos incluidos en esta memoria de calidades están sujetos a exigencias comerciales, jurídicas y técnicas. Las marcas se citan a efectos orientativos, pudiendo ser cambiadas por marcas de la misma calidad, a instancias de la Propiedad o Dirección Facultativa por exigencias de distribución de producto, técnicas o comerciales que así lo aconsejen.